



## Appartement 1 pièce(s) 28 m2 AUBENAS

AUBENAS 07200

400 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 355 € Honoraires

charges locataires: 255.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 32 € TTC.

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine

07200 Aubenas

0475890707

## Appartement 1 pièce(s) 28 m2

### AUBENAS

A louer dans votre agence Guy Hoquet.

A Aubenas, studio meublé dans résidence complètement rénové avec 1 entrée, 1 cuisine ouverte sur la pièce à vivre, 1 lit mezzanine et 1 BZ, SDE, terrasse, cave et place de parking.

Proche toutes commodités, centre ville à 5 minutes à pieds.

Disponible immédiatement.

28 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

3

Nombre étages

4

Dernier étage	Non
Provision sur charges	45 €
Prestations / charges	eau, charges copro
Dépôt de garantie	355 €
Date ERP	2022-09-19 11:50:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	175 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 320€ et 470€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

