GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à LALEVADE D ARDECHE 07380

Appartement en duplex, 3 chambres et jardin clos.

LALEVADE D ARDECHE 07380

695 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 645 € Honoraires charges locataires: 464.4 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 232.2 € TTC.

Guy HOQUET AUBENAS
6 Chemin de la Plaine
07200 Aubenas

0475890707

Appartement en duplex, 3 chambres et jardin clos.

Votre agence Guy Hoquet vous offre un appartement en duplex au sein d'une demeure en pierre.

Au rez de chaussée, une cuisine ouverte sur la pièce à vivre, 1 chambre avec mezzanine.

Au 1er étage, un pallier desservant 2 chambres, salle de bains et WC .

Ce bien offre plusieurs possibilité d'aménagement tel que dressing, bureau...

l'atout de cet appartement : son jardin a proximité avec cabanon et barbecue.

Stationnement proche.

92 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1

Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	provision : eau 40 et entretien de la chaudière 15
Dépôt de garantie	645 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2025-01-06 21:18:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1630€ et 2270€ au 11/01/2022

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET