



## VINEZAC

VINEZAC 07110

**880 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 880 € Honoraires

charges locataires: 620.28 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 303.48 €

TTC.

Guy HOQUET AUBENAS

7 Boulevard Jean Mathon

07200 Aubenas

0475890707

## VINEZAC

Maison de type 5 à étage, très bon état, peintures refaites.

Le RDC se compose d'une cuisine équipée sur le séjour/salon, une salle d'eau/wc, un vaste dégagement et une chambre.

L'étage se compose de 3 chambres dont 2 avec placards, un vaste dégagement, une salle de bain et un WC séparé.

Petite cour avec terrasse. Grand garage.

Proche du village.

Disponible immédiatement.

130 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

880 €

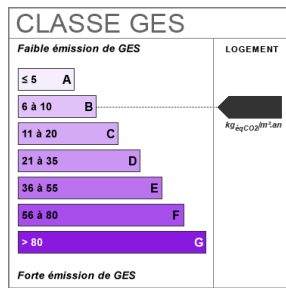
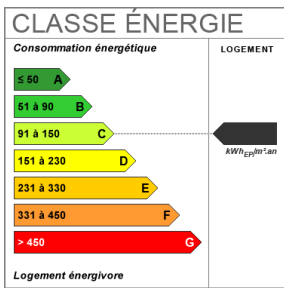
Régularisation des charges

Sur justificatif

Bien en copropriété	Non
Année construction	2006
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique



## Photos du bien



