GUY HOQUET Votre fiche bien Location à AUBENAS 07200

Studio meublé avec terrasse . Idéalement situé !

AUBENAS 07200

392 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois
Dépôt de garantie : 377 € Honoraires
charges locataires: 271.44 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

Guy HOQUET AUBENAS
6 Chemin de la Plaine
07200 Aubenas

0475890707

Studio meublé avec terrasse .
Idéalement situé !

Vous recherchez un logement pratique et confortable ? Découvrez dans votre agence GUY HOQUET ce studio meublé, situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble calme.

Description du bien :

Une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une lumineuse pièce de vie.
Une salle d'eau (SDE) fonctionnelle.
Une agréable terrasse pour profiter de l'extérieur.
Climatisation réversible pour un confort optimal été comme hiver.
À proximité immédiate d'un parking pour faciliter vos déplacements.
Informations pratiques :

Charges incluses : provision sur consommation d'eau et taxe d'ordure ménagère.
Disponible immédiatement.
Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un logement alliant praticité et confort !

Contactez vite Angeline votre conseillère, pour organiser une visite !

30 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Provision sur charges	15 €
Prestations / charges	Provision sur consommation d'eau et TEOM
Dépôt de garantie	377 €
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Chauffe eau
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	321 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 590€ et 870€ au 01/01/2021

Photos du bien