



Maison Aubenas 3 pièce(s)

AUBENAS 07200

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine
07200 Aubenas

0475890707

Maison Aubenas 3 pièce(s)

A découvrir sur la commune d'Aubenas, maison de 70.85 m² sur un terrain de 519 m².

Situé dans un quartier calme, proche de toute commodité.

Rénovée à neuf en 2023 cette maison se compose d'une cuisine/salle à manger de 14.14 m² d'un salon de 16.10 m² donnant accès à une première chambre de 14.13 m².

Une autre chambre de 9.78 m², une salle d'eau de 7.20 m² ainsi qu'une buanderie de 3.5 m².

Vous pourrez profiter d'une belle terrasse illuminé de 24 m² et d'un jardin avec une dépendance de 12 m² pour ranger ses équipements de jardinage.

A découvrir sans tarder !

70.85 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Accès Ecole

5 min

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2024-06-18 11:49:25
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





