



## 5 Min. à pied des Commerces et du Château de THUEYTS

THUEYTS 07330

205 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine  
07200 Aubenas

0475890707

## 5 Min. à pied des Commerces et du Château de THUEYTS

Votre agence Guy Hoquet, vous propose cette maison de plain pied MEUBLEE comprenant 3 pièces principales (81m<sup>2</sup> Habitables).

Edifiée sur un terrain plat d'environ 480 m<sup>2</sup> avec abris de jardin, cette maison comprend entrée, cuisine ouverte sur séjour-salon (conduit de cheminée existant) d'environ 40m<sup>2</sup>, 2 chambres, bureau, salle d'eau, wc, cellier.

Terrasse, terrain plat.

Etat général Très Satisfaisant

81 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Date ERP

2024-07-04 07:28:02

Diagnostic Energétique

Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien







