EXCEPTIONNEL

AUBENAS 07200

Guy HOQUET AUBENAS
7 Boulevard Jean Mathon
07200 Aubenas

0475890707

EXCEPTIONNEL

Plein centre d'Aubenas dans petite copropriété (2 logements), un grand appartement au premier étage comprenant : une entrée, une cuisine entièrement équipée ouverte sur une terrasse plein-sud, un salon avec bibliothèque, salle à manger, trois belles chambres dont une suite parentale, un bureau, buanderie, une salle d'eau indépendante. En sous-sol 2 caves dont chaufferie. En pleine propriété, un jardin avec piscine couverte et énorme avantage : un garage pour trois véhicules avec portail automatique et mezzanine.
La visite vidéo vous attend sur notre page YouTube : https://www.youtube.com/watch?v=unHiTtsyEbw
Didier LENEVELER - Agent Commercial

174 m² | 6 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an