



## Maison Saint Etienne De Fontbellon 2 pièce(s) 60 m2

SAINT ETIENNE DE FONTBELLON 07200

**631 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 581 € Honoraires

charges locataires: 417.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 192.6 €  
TTC.

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine  
07200 Aubenas

0475890707

## Maison Saint Etienne De Fontbellon 2 pièce(s) 60 m2

Maison mitoyenne composée d'une cuisine semiéquipée aménagée, pièce à vivre, 1 grande chambre, SDE, WC, garage.

Terrain de 600 m<sup>2</sup> non clôturé.

Les charges comprennent l'eau, la taxe d'ordures ménagères et l'entretien de la chaudière.

57 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Provision sur charges

50 €

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Dépôt de garantie      | 581 €               |
| Bien en copropriété    | Non                 |
| Jardin                 | Oui                 |
| Assainissement         | Tout à l'égout      |
| Salle(s) d'eau         | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Aménagée/équipée    |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Mode Chauffage         | Fuel                |
| Eau chaude             | Chauffe eau         |
| Date ERP               | 2026-04-01 19:15:06 |
| Diagnostic Energétique | Non                 |
| Surface terrain        | 600 m2              |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



